

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
W
SKARŻYSKU - KAMIENNEJ
UL. TYSIĄCLECIA 10

REGULAMIN

działalności społecznej, oświatowej

i kulturalnej

w Spółdzielni Mieszkaniowej

w Skarżysku - Kamiennej

SKARŻYSKO – KAMIENNA 2012r.

**REGULAMIN DZIAŁALNOŚCI SPOŁECZNEJ,
OŚWIATOWEJ I KULTURALNEJ
w Spółdzielni Mieszkaniowej
w Skarżysku – Kamiennej**

Na podstawie § 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Skarżysku – Kamiennej oraz art. 4 ust 5 Ustawy z dnia 15.12.2000r. o Spółdzielniach Mieszkaniowych (Dz.U. z 2001 r. Nr 4 poz. 27 ze zmianami) prowadzona jest działalność społeczna, oświatowa i kulturalna w spółdzielni.

§ 1

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Skarżysku – Kamiennej prowadzi działalność społeczną, oświatową i kulturalną na rzecz swoich członków i ich środowiska.

§ 2

Działalność, o której mowa w § 1 prowadzona jest przez wyspecjalizowaną kadrę pionu organizacyjnego oraz przez zlecenie prowadzenia niektórych form tej działalności osobom i podmiotom zewnętrznym, przy zachowaniu nadzoru merytorycznego specjalisty ds. społeczno – wychowawczych i oświatowo – kulturalnych.

§ 3

Podstawowym celem działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej jest zaspakajanie potrzeb oświatowych i kulturalnych członków spółdzielni i ich rodzin we wszystkich osiedlach spółdzielni.

§ 4

Zakresy i formy działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej są przystosowane do potrzeb i oczekiwań mieszkańców osiedli.

§ 5

Celem działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej jest:

1. integracja mieszkańców osiedli,
2. aktywizacja członków i ich rodzin poprzez:
 - a) kształtowanie i rozwój zainteresowań artystycznych, kulturalnych, technicznych i sportowych,

- b) rozwijanie różnorodnych form działalności kulturalnej i pomocy społecznej,
- c) organizacja czasu wolnego,
- d) udział dzieci i młodzieży w zajęciach świetlicowych, wypoczynek zimowy i letni.

§ 6

Działalność społeczna, oświatowa i kulturalna realizowana jest przez placówkę kulturalno - oświatową pod nazwą „Klub Mieszkańców”, do którego należy organizowanie:

- aktywnych form działalności społecznej, opiekuńczo – wychowawczej, oświatowej, sportowo – rekreacyjnej i rozrywkowej dla dzieci, młodzieży i dorosłych,
- grupowych i indywidualnych form dokształcania,
- usług opiekuńczych w zapewnieniu opieki i bezpieczeństwa uczestnikom zajęć i imprez,
- imprez okazjonalnych, okolicznościowych i rozrywkowych, festynów, wycieczek krajoznawczych oraz rajdów rowerowych,
- turniejów, rozgrywek warcabowych, szachowych, tenisa stołowego i innych.
- ferii zimowych i wypoczynku letniego w ramach nie obozowej akcji zimowej i letniej,
- różnorodnych form pomocy dzieciom z rodzin o trudnej sytuacji materialnej i osób niepełnosprawnych,
- spotkań senierek i seniorów w ramach funkcjonowania „Klubu Seniora”,
- prelekcji, zajęć ruchowych, rytmicznych, plastycznych i oświatowych – lektoratów języków obcych,
- innych wynikających z potrzeb środowiska,
- rozwijanie działalności sportowej w ramach funkcjonowania „Klubu Fitness”
- wykorzystanie sieci internetowej do funkcjonowania „Kawiarenki internetowej”.

§ 7

Działalność społeczna, oświatowa i kulturalna winna być realizowana w ramach nieruchomości przy współpracy z Radami Nieruchomości, szkołami, organizacjami społecznymi i samorządowymi.

§ 8

Zadania i formy działalności kulturalnej są realizowane na podstawie planu merytoryczno – finansowego Klubu Mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej zatwierdzanego przez Radę Nadzorczą.

§ 9

Zmiany planu działalności i finansowania w trakcie jego realizacji wymagają każdorazowo akceptacji Rady Nadzorczej.

ZASADY FINANSOWANIA DZIAŁALNOŚCI

§ 10

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Skarżysku-Kamiennej tworzy odpis na działalność społeczno - wychowawczą dla członków spółdzielni.

2. Środki finansowe pochodzące z tego odpisu przeznacza się na finansowanie działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej oraz na utrzymanie placówki kulturalnej pod nazwą „Klub Mieszkańców”.

PODSTAWOWE ŹRÓDŁO FINANSOWANIA

§ 11

Źródłem finansowania działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej są:

1. Opłaty członków Spółdzielni Mieszkaniowej według stawki uchwalonej przez Radę Nadzorczą Spółdzielni, jako składnik opłaty eksploatacyjnej, (odpisów zatwierdzonych w planie rzeczowo-finansowym),
2. Opłaty właścicieli lokali niebędących członkami Spółdzielni w wysokości ustalonej w zawartych umowach,
3. Fundusze celowe na działalność kulturalną przekazane przez organy administracji samorządowej w formie dofinansowania,
4. Wpłaty podmiotów gospodarczych, instytucji i organizacji z tytułu współdziałania w organizowanych przez Spółdzielnię imprezach jako częściowy zwrot poniesionych kosztów,

5. Częściowa odpłatność mieszkańców za udział w zajęciach, kursach, grupach zainteresowań i innych formach opiekuńczych, oświatowych i kulturalnych, jako zwrot części poniesionych kosztów,
6. Odpłatność za wynajem sali i urządzeń,
7. Wpływ z reklam i pożytków za wynajem lokali użytkowych o wartości ustalonej na dany rok przez Radę Nadzorczą.

§ 12

Środki finansowe uzyskane na działalność społeczno-wychowawczą i oświatowo-kulturalną podlegają ewidencjonowaniu w systemie finansowo -księgowym Spółdzielni.

§ 13

1. Przychody określone w § 11 winny być przeznaczone na:

- a) działalność edukacyjną, opiekuńczo-wychowawczą, kulturalno – rozrywkową i sportowo-rekreacyjną,
- b) działalność klubów „Seniora” i „Fitness”, kawiarenki internetowej i innych,
- c) osiedlowy wypoczynek w czasie ferii zimowych zwany „zimowiskiem”, wakacje letnie zwane „półkoloniami” w ramach nie obozowej akcji zimowej i letniej,
- d) pomoc dzieciom z rodzin o trudnej sytuacji materialnej,
- e) organizacje imprez środowiskowych i okolicznościowych,
- f) zakup niezbędnych materiałów i pomocy do prowadzenia zajęć w kołach zainteresowań,
- g) refundację nagród dla uczestników konkursów i turniejów,
- h) prowadzenie różnorodnych form rekreacji popularyzacji i prezentacji działalności kulturalno – oświatowej w Spółdzielni,
- i) utrzymanie placówki kulturalno-oświatowej „Klubu Mieszkańców” - świetlicy osiedlowej, sprzętu i urządzeń.

§ 14

1. Zarząd Spółdzielni ustala zasady odpłatności i stawki opłat za poszczególne rodzaje świadczeń działalności społecznej, oświatowej, kulturalnej oraz za korzystanie z lokali i urządzeń tej działalności, biorąc pod uwagę zapewnienie dostępności usług członkom spółdzielni i pokrycie niezbędnych kosztów zmiennych.

2. Zarząd Spółdzielni każdego roku do dnia 31 stycznia sporządza plan finansowy działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej, przedstawiając go do zatwierdzenia Radzie Nadzorczej.

§15

Nadwyżka przychodów z działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej zwiększa odpowiednio koszty lub przychody działalności w roku następnym.

§ 16

Okresowe sprawozdania merytoryczno-finansowe z działalności społecznej i kulturalnej Zarząd Spółdzielni przedstawia Radzie Nadzorczej.

§ 17

Tryb i sposób realizacji planów działalności nadzoruje Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 18

1. Uchyła się pełne brzmienie Regulaminu działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej, uchwalonego przez Radę Nadzorczą Uchwałą nr 103 na posiedzeniu w dniu 30.03.2009r.
2. Regulamin został zatwierdzony Uchwałą Rady Nadzorczej nr 30 w dniu 26.01.2012r.